

50010-000 706633-780-03

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник Оверко Ігор Іванович Київська обл. м.

Ірпінь, вул. Садова, 86-а паспорт: МС № 193068

виданий Тернопільським МУ УМВС України в

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

Тернопільській обл. 17.07.1997 р.

місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону;

реєстраційний номер облікової картки платника

податків 2922007430 тел.095-858-50-54

найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями,

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська обл., м. Ірпінь, вул. Мечнікова, 112-а, 112-б

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих

підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.1, категорія складності – III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000,

категорія складності)

Технічний нагляд здійснює Інженер з технічного нагляду серія АТ № 001513
Плешков Євгеній Юрійович тел. 067-101-101-3

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена Товариство з обмеженою відповідальністю
«Будівельно-інвестиційна компанія «Благобуд» 08292 Київська область м. Буча, вул.
Воїнів-Інтернаціоналістів, 16г/94, кв. ЄДРПОУ 35095943

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Василенко Тетяна Сергіївна 067-405-59-44	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельно-інвестиційна компанія «Благобуд» № 12/1-3 від 10.04.2015 р.	Серія АА № 000398

Оверко Ігор Іванович

Головний інженер проекту	-	-	-
--------------------------	---	---	---

та затверджена замовником 21.04.2015 р.
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III

Експертиза проекту будівництва проведена не потребує згідно п. 3 ст. 31 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»
(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Василенко Тетяна Сергіївна
(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) Відділ містобудування та архітектури Ірпінської міської ради № 0020-04-2015 від 01.04.2015 р.
(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Договір купівлі-продажу земельної ділянки № 322 посвідчений 21.03.2015 р. приватним нотаріусом Ірпінського міського нотаріального округу Київської області Єщенко А.В., речове право зареєстроване згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності серія ЕАМ № 373124 від 21.03.2015 р. індексний номер 35263150, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: 311720532109.

Договір дарування земельної ділянки № 339 посвідчений 27.03.2014 р. приватним нотаріусом Ірпінського міського нотаріального округу Київської області Білоконь С.І. речове право зареєстроване згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності серія БАК № 303388 від 27.03.2014 р. індексний номер 19638402, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: 268367732109.
(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 5013,45.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа забудови	кв. метрів	749,00	-
Загальна площа будівлі	кв. метрів	5013,45	-
Загальна площа квартир	кв. метрів	3958,80	-
Житлова площа квартир	кв. метрів	1933,40	-

Василенко Тетяна Сергіївна

Будівельний об'єм	куб.метрів	19867,03	-
Поверховість	поверх	10	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 10,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	45	1764,70	809,70
Двокімнатна	36	2194,10	1123,70
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
<u>Усього</u>	<u>81</u>	<u>3958,80</u>	<u>1933,40</u>

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 1054,65

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Місця загального користування	поза квартирні коридори, сходові клітини, холи, вестибюлі	538,33	Стіни – цегла.
Ліфтові шахти	Для забезпечення функціональних потреб будинку	3,71	Стіни-цегла
Технічне підпілля	Технічне приміщення	55,37	Стіни-цегла, бетонні блоки
Технічне підпілля	Електрощитова	11,02	Стіни-цегла, бетонні блоки
Технічне підпілля	Вузел вводу	8,60	Стіни-цегла, бетонні блоки
Технічне підпілля	Манинне відділення ліфтів	18,60	Стіни-цегла, бетонні блоки
Вбудовано-прибудовані приміщення	не визначалось	419,02	Стіни-цегла

ЗНО-Буд.
Турно-Буд.
з дозвільн.
МІНСКО
111
МІНСКО
171812

А. А. А.

